



2023-02-07

Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden
Plats och tid	Sammanträderum Bäve, stadshuset Uddevalla, kl. 08:30 torsdagen den 16 februari 2023
Ordförande	Mattias Forseng
Sekreterare	Malin Witt

Föredragningslista	Föredragande	Tid/min Föredragande
1. Upprop och val av justerare Dnr SBN 2023/00001		
2. Godkännande av dagordning Dnr SBN 41443		
3. Anmälan om jäv Dnr SBN 41444		
4. Redovisning av delegationsbeslut 2023 Dnr SBN 2023/00002	Lisa Cronholm	10 min
5. Ny detaljplan för Källdal 4:7, Herrestad 3:2 m.fl. för att möjliggöra genomfartsväg mellan Lingatan och Norgårdsvägen, beslut om granskning. PLAN.2020.1236 Dnr SBN 2023/00046	Gustaf Palmberg	10 min
6. Bräcke strand, beslut om antagande av detaljplan för utökade byggrätter. PLAN.2019.1666 Dnr SBN 2022/00630	Hampus Segerud	15 min
7. Rörkärr 1:18 och Rörkärr 1:19. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. BYGG.2021.560 Dnr SBN 2021/00311	Micaela Hansson	5 min
8. Högås-Kärr 1.:1. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2022.3402 Dnr SBN 2023/00036		



2023-02-07

Föredragningslista	Föredragande	Tid/min Föredragande
9. Korsviken 1:1. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fyra enbostadshus. BYGG.2022.2674 Dnr SBN 2023/00037		
10. Hässleröd 2:14. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus. BYGG.2021.3480 Dnr SBN 2023/00038		
11. Rörbäck 3:30. Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus samt rivningslov för rivning av befintliga byggnader. BYGG.2022.3292 Dnr SBN 2022/00621	Sara Olsson	5 min
12. Forshälla-strand 5.1. Ansökan om bygglov för nybyggnad av förskola med komplementbyggnader samt rivning av befintliga byggnader. BYGG.2022.3375 Dnr SBN 2023/00014	Tihomir Jerkovic	5 min
13. Orrevik 2:22. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus. BYGG.2022.3901 Dnr SBN 2023/00047	Denny Andreasson	5 min
14. Garnvindan 7. Ansökan om bygglov för utvändig ändring av enbostadshus; altandörr samt fönsterbyte. BYGG.2022.3878 Dnr SBN 2023/00050		
15. Hogarna 1:36. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och komplementbyggnad (garage, lager och gäststuga). BYGG.2023.10 Dnr SBN 2022/00647		
16. Lundberg 14. Anmälan om olovlig ändrad användning. TILLSYN.2021.3757 Dnr SBN 2023/00020	Sandra Couchér	5 min
17. Lundberg 14. Anmälan om olovlig byggnation, skärmtak. TILLSYN.2022.3702 Dnr SBN 2023/00021	Sandra Couchér	5 min



2023-02-07

Föredragningslista	Föredragande	Tid/min Föredragande
18. Lyckorna 2:15. Anmälan om olovlig byggnation, fasadändring tak. TILLSYN. 2022.1720 Dnr SBN 2023/00022	Sandra Couchér	5 min
19. Lyckorna 2:15. Anmälan om olovlig byggnation, fasadändringar fönster och dörr. TILLSYN.2022.3491 Dnr SBN 2023/00023	Sandra Couchér	5 min
20. Verksamhetsberättelse 2022, Samhällsbyggnadsnämnden Dnr SBN 2023/00028	Josefine Freij och Lisa Cronholm	15 min
21. Åtgärder för budget i balans på planeringsavdelningen Dnr SBN 2022/00585		
22. Medborgarförslag från Tomas Jensen om att åtgärda belysning på Kurveröds tennisbana Dnr SBN 2022/00533		
23. Bidragsgivning ickekommunal park 2023, Gustavsbergstiftelsen Dnr SBN 2023/00016		
24. Hållplatslösning på Tureborg Dnr SBN 2023/00045	Anna Djärv	10 min
25. Del av Helenedal 1:1, IK Svane, Svanestugan, förfrågan om intyg/avsiktsförklaring om kvarvarande 5-10-årigt arrende Dnr SBN 2023/00025		
26. Helenedal 1:3, 1:4, förfrågan från Uddevalla energi om utökat arrendeområde vid avfallsanläggning Dnr SBN 2023/00026		
27. Ändring av sträckning, Larmgatan Dnr SBN 2023/00040		



2023-02-07

Föredragningslista	Föredragande	Tid/min Föredragande
28. Utredning gällande avstyckning och försäljning för del av Stads kärnan 1:176, enligt samhällsbyggnadsnämndens uppdrag Dnr SBN 2022/00384	Sara Norén	5 min
29. Pågående projekt inom Samhällsbyggnadsförvaltningen Dnr SBN 2023/00003 - Information belysningsplan	Paula Nyman och Elena Tibblin	15 min
30. Anmälningsärenden och underrättelser om avslutade lantmäteriförrättningar 2023 Dnr SBN 2023/00004		
31. Information från ordförande och förvaltningschef Dnr SBN 2023/00005		

Ledamot och ersättare som är hindrad att delta i sammanträdet ska meddela detta till sekreteraren.

Tänk på att visa hänsyn vid mötet och använd inte parfym, rakvatten eller andra starkt doftande hygienartiklar.