



2022-06-08

Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden
Plats och tid	Stadshuset Uddevalla, sammanträdesrum Bäve kl. 08:30, torsdagen den 16 juni 2022
Ordförande	Mikael Staxäng
Sekreterare	Malin Witt

Föredragningslista	Föredragande	Tid
1. Upprop och val av justerare Dnr SBN 2022/00001		
2. Godkännande av dagordning Dnr SBN 41443		
3. Anmälan om jäv Dnr SBN 41444		
4. Utby 5:8. Ändring av detaljplan från allmän platsmark/parkering till bostadsändamål, beslut om granskning. PLAN.2019.1011 Dnr SBN 2022/00286	Dimitris Vassiliadis	10 min
5. Smögen 1 mfl. detaljplan, beslut om samråd. PLAN.2019.1613 Dnr SBN 2022/00298	Joel Thölix	10 min
6. Redovisning av delegationsbeslut 2022 Dnr SBN 2022/00002	Therese Johansson	5 min
7. Delegation på beslut av myndighetsärenden under sommaren Dnr SBN 2021/00465	Micaela Hansson Henrik Noord	20 min
8. Ormestad 1:68. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. BYGG 2022.437. Dnr SBN 2022/00296		
9. Forshälla-Berg 7:1. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. BYGG 2021.3731 Dnr SBN 2022/00295		



2022-06-08

Föredragningslista	Föredragande	Tid
10. Forshälla-Berg 1:32 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus. BYGG 2022.1509 Dnr SBN 2022/00294		
11. Korsviken 1:1. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fyra enbostadshus. BYGG.2022.974 Dnr SBN 2022/00303		
12. Orrevik 2:38. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. BYGG.2021.3885 Dnr SBN 2022/00304		
13. Grötån 1:47. Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus. BYGG.2022.1580 Dnr SBN 2022/00306		
14. Forshälla-Sund 1:30. Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage och veranda. BYGG.2022.1323 Dnr SBN 2022/00282		
15. Krummedike 3. Ansökan om bygglov för ändrad användning från kontor till lägenheter. BYGG.2022.754 Dnr SBN 2022/00130	Tihomir Jerkovic	10 min
16. Gullmarsberg 2:67. Ansökan om bygglov för nybyggnad av obemannad livsmedelsbutik. BYGG.2022.1275 Dnr SBN 2022/00278		
17. Ammenäs 1:316. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad. BYGG.2022.1433 Dnr SBN 2022/00299		
18. Ammenäs 1:84. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2022.675 Dnr SBN 2022/00301		
19. Kisseberg 1:98. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus. BYGG.2022.719 Dnr SBN 2022/00229	Charlotta Claesson	5 min



2022-06-08

Föredragningslista	Föredragande	Tid
20. Lyckorna 2:132 och 2:143. Anmälan om olovliga markarbeten. TILLSYN.2021.2309 Dnr SBN 2022/00211		
21. Tjöstelsröd 1:30. Ansökan om bygglov för nybyggnad av padelhall, yttrande till mark och miljödomstolen. BYGG.2021.1213 Dnr SBN 2021/00254		
22. Rörcärr 1:18. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus, yttrande till mark- och miljödomstolen. BYGG.2021.560 Dnr SBN 2021/00311	Stina Marie Hansson	5 min
23. Bången 2:27. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus, yttrande till mark- och miljödomstolen. BYGG.2021.2083 Dnr SBN 2021/00647	Stina Marie Hansson	5 min
24. Ammenäs 1:101. Anmälan om olovlig byggnation, lovföreläggande. TILLSYN.2017.2720 Dnr SBN 2022/00010		
25. Dramsvik 1:69. Strandskyddsdispens för byggnad. NAT.2022.1547 Dnr SBN 2022/00300	Anneli Persson	5 min
26. Delårsrapport april 2022, Samhällsbyggnadsnämnden Dnr SBN 2022/00266		
27. Avrapportering av uppdrag från flerårsplan 2019-2021 och 2020-2022 Dnr SBN 2022/00274		
28. Uppföljning av synpunktshantering 2022 Dnr SBN 2022/00275	Malin Witt	10
29. Medborgarförslag från Agne Olausson om att återkalla beslut om eget avlopp som inte uppfyller tillämpningskrav enligt EU-direktiv WFD 2000/60/EC Dnr SBN 2021/00481		



2022-06-08

Föredragningslista	Föredragande	Tid
30. Medborgarförslag från Smilla Dijkhuizen om trafiksäkerheten på Fritiof Nansens väg Dnr SBN 2021/00478		
31. Medborgarförslag om att öka trafiksäkerheten vid Banjovägen Dnr SBN 2022/00152		
32. Medborgarförslag om vägbulor och lekplats på Kapelle Dnr SBN 2022/00226		
33. Medborgarförslag om fontän på torget i Ljungskile Dnr SBN 2021/00654		
34. Remiss från kommunfullmäktige om Medborgarförslag från Malin Klang om att avskaffa krav på tillstånd för höns i trädgård Dnr SBN 2022/00153		
35. Remiss från kommunfullmäktige om Motion från David Sahlsten (KD) och Jerker Lundin (KD) om åtgärder och utveckling för fastigheten Tjöstelsröd 1:14, Arendalsvägen 4 i Ljungskile Dnr SBN 2021/00506		
36. Ledamotinitiativ från Maria Johansson (L) om trafikbuller och trafiktavlor som visar hastigheter i Uddevalla och Hogstorp Dnr SBN 2020/00633		
37. Information Hultmans gränd Dnr SBN 41112	Anna Djärv	5 min
38. Revidering av bestämmelser om nyttjande av allmän plats - avsnitt 4 Dnr SBN 2022/00279	Anna Sällström	10
39. Bidragsgivning ickekommunala parker Dnr SBN 2020/00798		
40. Kasenabbevägen, utredning med anledning av pågående sättnings Dnr SBN 2022/00269	Ivan Windvik Andersen	10
41. Stadskärnan 1:176, köp av byggnad på ofri grund Dnr SBN 2022/00273		



2022-06-08

Föredragningslista	Föredragande	Tid
42. Pågående projekt inom Samhällsbyggnadsförvaltningen Dnr SBN 2022/00003 - Information om skogsmark	Stefan Björling David Alfredsson	20 min
43. Anmälningssärenden och underrättelser om avslutade lantmäteriförrättningar 2022 Dnr SBN 2022/00004		
44. Information från ordförande och förvaltningschef Dnr SBN 2022/00005		

I Uddevalla kommun är det upp till respektive nämnds ordförande att ge rekommendationer för nämndens sammanträden. I enlighet med ordförandes beslut gäller att ledamöterna närvarar fysiskt på plats om det inte finns någon särskild anledning till annan deltagandeform. Om så finnes ska detta godkännas av ordförande.

Ledamöter ombeds att per e-post till ola.lofgren@uddevalla.se meddela om man kommer delta eller ej. Utifall anledning till annan deltagandeform än fysiskt närvarande finnes anmäls även detta till samma e-postadress och därefter tar nämndsekreterare kontakt med ordförande som godkänner eventuell digital närvaro.