



Protokoll
Samhällsbyggnadsnämnden

2022-11-17

Sammanträde
Plats och tid

Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesrum Bäve, kl. 10:50

Ledamöter

Mikael Staxäng (M), Ordförande
Roger Johansson (L), 1:e vice ordförande
Kent Andreasson (UP), 2:e vice ordförande
Torun Elgebäck (C)
Maria Johansson (L)
Jerker Lundin (KD)
Kenneth Engelbrektsson (S)
Per-Arne Andersson (S)
Mattias Forseng (SD)

Tjänstgörande ersättare

Göran Åhren (KD) för Henrik Sundström (M)
Tony Wall (S) för Susanne Börjesson (S)
Marie Lundström (V) för Anna-Lena Heydar (S)
John Alexandersson (SD) för Martin Pettersson (SD)

Ersättare

Jarmo Uusitalo (MP)

Övriga

Maria Jacobsson, förvaltningschef
Lisa Cronholm, avdelningschef
Therese Johansson, enhetschef
Cornelia Kirpensteijn, enhetschef
Ola Löfgren, nämndsekreterare

Utses att justera

Torun Elgebäck

Justeringens plats och tid

Stadshuset 2022-11-17

Paragraf

§ 375

Underskrift sekreterare

.....
Ola Löfgren

Underskrift ordförande

.....
Mikael Staxäng

Underskrift justerande

.....
Torun Elgebäck

BEVIS och ANSLAG om justeringens tillkännagivande

Sammanträde

Samhällsbyggnadsnämnden 2022-11-17

Förvaras hos

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Anslaget sätts upp

2022-11-17

Anslaget tas ner

2022-12-09

Underskrift

.....
Ola Löfgren

Justerandes signatur



§ 375

Dnr SBN 2022/00344

Haljersröd 1:12, Haljersröd 1:13 och Konungsberg 3:8. Yttrande till Länsstyrelsen gällande överklagat beslut. Anmälan om olovligt markarbete. TILLSYN.2021.3792

Sammanfattning

Ärendet avser byggsanktionsavgift på fastigheten Haljersröd 1:12, Haljersröd 1:13 och Konungsberg 3:8 på grund av olovliga markarbeten. Beslutet är överklagat och det är nu fråga om bemötande av klagandens invändningar.

Förvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden vidhåller sin tidigare bedömning i ärendet med förtydliganden i enlighet med yttrande daterat 2022-10-24.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2022-10-20
Yttrande från samhällsbyggnadsnämnden, daterad 2022-10-24
Överklagan av beslut 2022-08-30 § 282, daterad 2022-10-03
Samhällsbyggnadsnämndens protokollsutdrag 2022-08-30 § 282
Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse, daterad 2022-05-20

Yrkanden

Jerker Lundin (KD): avslag till förslaget i handlingarna och att nämnden inte lämnar något yttrande till Länsstyrelsen

Kent Andreasson (UP) och Mattias Forseng (SD) ansluter sig till Jerker Lundins (KD) yrkande.

Roger Johansson (L), Kenneth Engelbrektsson (S) och Torun Elgebäck (C): bifall till förslaget i handlingarna

Propositionsordningar

Ordförande ställer proposition på Jerker Lundin (KD) med fleras yrkande och Roger Johansson (L) med fleras yrkande och finner att nämnden beslutar i enlighet med Roger Johansson (L) med fleras yrkande.

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att anta yttrande daterat 2022-10-24 samt skicka det till Länsstyrelsen i Västra Götalands län

att förklara paragrafen omedelbart justerad



2022-11-17

Reservation/Protokollsanteckning

Jerker Lundin (KD), Göran Åhren (KD), Kent Andreasson (UP), Mattias Forseng (SD) och John Alexandersson (SD) reserverar sig mot beslutet med följande protokollsanteckning: Kristdemokraterna, Sverigedemokraterna och Uddevallapartiet anser att kommunen inte skulle tagit ut någon sanktionsavgift från första början och vi kan därför inte ställa oss bakom förslaget till yttrande.

Vi anser att varken marklov eller bygglov är nödvändigt för de berörda fastigheterna vad avser ekonomibyggnader då fastigheten ligger utanför detaljplanerat område samt bedöms som en jordbruksfastighet. Därför innehåller yttrandet rena felaktigheter som ovan nämnda partier inte kan ställa sig bakom.