



2021-11-02

Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden
Plats och tid	Sammanträdesrum Bäve, Stadshuset kl.08:30, torsdagen den 11 november 2021
Ordförande	Mikael Staxäng
Sekreterare	Malin Witt

Föredragningslista

Föredragande

- Upprop och val av justerare**
Dnr SBN 2021/00001
- Godkännande av dagordning**
Dnr SBN 28444
- Samråd för Översiktsplan 2022**
Dnr SBN 2021/00286
- Resteröds-Strand 3:1 m.fl. Strandskogen. Detaljplan gällande höjning av byggrätter, beslut om antagande.PLAN.2015.115**
Dnr SBN 2021/00552
- Revidering av Samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning 2021**
Dnr SBN 2020/00762
- Redovisning av delegationsbeslut 2021**
Dnr SBN 2021/00002
- Bratteröd 1:25. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. BYGG.2020.166, yttrande till mark- och miljödomstolen.**
Dnr SBN 2020/00231
- Grötån 1:2. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage/komplementbyggnad. BYGG.2021.676**
Dnr SBN 2021/00550
- Klostergård 1:46. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus BYGG.2021.1775**
Dnr SBN 2021/00357

Joel Thölix
Anna Sällström
Anna Karlsson
Peter Jonasson

Joel Thölix

Lisa Cronholm

Stina Marie
Hansson

Micaela Hansson



2021-11-02

Föredragningslista

Föredragande

10. **Stadsfjället 1:76. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2021.2386**
Dnr SBN 2021/00532
11. **Hogstorp 1:25. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage. BYGG.2021.2924**
Dnr SBN 2021/00531
12. **Tånga 1:102. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av annan byggnad eller anläggning, receptionsbyggnad med hotellrum, restaurang, poolområde m.m. BYGG.2021.3253**
Dnr SBN 2021/00521 Tihomir Jerkovic
13. **Grötån 1:40. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage. BYGG.2021.2895**
Dnr SBN 2021/00538
14. **Klostergård 1:94. Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus och garage. BYGG.2021.2473**
Dnr SBN 2021/00470
15. **Lyckorna 2:271. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad. BYGG.2021.2691**
Dnr SBN 2021/00488
16. **Kolvik 1:62. Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus samt rivningslov för befintligt fritidshus. BYGG.2021.2798**
Dnr SBN 2021/00489
17. **Skymningen 3. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av komplementbyggnad. BYGG.2021.1508**
Dnr SBN 2021/00441 Henrik Noord
18. **Kuröd 4:89. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av industribyggnad. BYGG.2021.3330**
Dnr SBN 2021/00547
19. **Stale 1:35. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2021.2418**

Dnr SBN 2021/00555
20. **Högås-Sund 1:183. Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus. BYGG.2021.174**
Dnr SBN 2021/00487 Anna Magnusson



2021-11-02

Föredragningslista

Föredragande

21. **Herrestad 5:90. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage. BYGG.2021.1219**
Dnr SBN 2021/00570
22. **Uddevalla kommuns byggnadspris 2021**
Dnr SBN 2021/00542
23. **Tillsyns- och kontrollplan 2022 inom miljöbalkens, livsmedelslagstiftningens och angränsande områden**
Dnr SBN 2021/00529
24. **Pipfabriken 4. Anmälan om olägenhet/störning, buller. HAL.2018.3519**
Dnr SBN 2020/00630
25. **Gustavsberg 1:19. Anmälan om ovårdad mur (tidigare benämnt olovlig byggnation, markutfyllnad och stödmur). TILLSYN.2021.2034**
Dnr SBN 2021/00549
26. **Verksamhetsplan 2022-2024 med budget 2022**
Dnr SBN 2021/00514
27. **Avrapportering av uppdrag från flerårsplan 2019-2021, 2020-2022 samt 2021-2023**
Dnr SBN 2021/00553
28. **Arbetsmiljörapport 2021, uppföljning av systematiskt arbetsmiljöarbete**
Dnr SBN 2021/00543
29. **Medborgarförslag om trafiksituationen på Björkvägen-Syrénvägen i Ljungskile**
Dnr SBN 2020/00664
30. **Medborgarförslag om ett utomhusgym m m längs strandpromenaden i Ljungskile**
Dnr SBN 2020/00286
31. **Medborgarförslag från Linda Berisha om att använda gula villan på Emaus till daglig verksamhet**
Dnr SBN 2021/00121
32. **Medborgarförslag om att använda Gula villan på Emaus till personer inom LSS**
Dnr SBN 2020/00665



2021-11-02

Föredragningslista

Föredragande

33. **Medborgarförslag från Magnus Ekwall om att öka parkeringsmöjligheter på norra sidan av Bjursjön**
Dnr SBN 2020/00775
34. **Medborgarförslag om nya parkeringsmöjligheter på Bleket**
Dnr SBN 2020/00767
35. **Medborgarförslag om att använda allmäningen innan Blekevägen 49 till parkering**
Dnr SBN 2021/00275
36. **Medborgarförslag från Per-Göran Olofsson om fler parkeringsplatser för boende på Bleket**
Dnr SBN 2021/00277
37. **Sommarkoncept för foodtrucks och kiosker**
Dnr SBN 2021/00541
Anna Sällström
38. **Berga 2:2 och 2:33, försäljning av industrimark**
Dnr SBN 2021/00525
39. **Kuröd 4:35, Samneröd 2:2, avsiktsförklaring Västra Lillesjö**
Dnr SBN 2021/00342
40. **Förstudie gällande ställplats avseende Gustavsberg 1:6, igångsättningsbeslut**
Dnr SBN 2020/00177
Christer Bergsten
41. **Alkolås i kommunens fordon**
Dnr SBN 2020/00265
42. **Anmälningssärenden och underrättelser om avslutade lantmäteriförrättningar 2021**
Dnr SBN 2021/00004
43. **Information från ordförande och förvaltningschef**
Dnr SBN 2021/00005

I Uddevalla kommun är det upp till respektive nämnds ordförande att ge rekommendationer för nämndens sammanträden.

Utifrån folkhälsomyndighetens lättade restriktioner samt Samhällsbyggnadsförvaltningens återgångsplan, att från och med årsskiftet vara åter på vår ordinarie arbetsplats, kommer nämndsammanträdena att följa samma plan. Detta innebär att i första hand ska ledamot delta fysiskt på plats i Stadshuset och i andra hand digitalt deltagande via Teams i samråd med nämndens ordförande.



Kallelse
Föredragningslista
Samhällsbyggnadsnämnden

5(5)

2021-11-02

För samtliga ledamöter och tjänstepersoner vid sammanträdet gäller att vi tar eget ansvar utifrån FHM rekommendationer för Västra Götaland.

Ledamöter ombeds att per e-post till malin.witt@uddevalla.se meddela var man kommer delta ifrån.

- 1, på plats fysiskt i Bäve
2. på distans utanför stadshuset

Förvaltningschef och avdelningschefer kan välja att delta antingen på plats eller på distans när deras avdelnings ärenden föredras. Enhetschefer, nyckelfunktioner och föredragande deltar på distans.

Tänk på att visa hänsyn vid mötet och använd inte parfym, rakvatten eller andra starkt doftande hygienartiklar.