



**Protokoll**  
**Samhällsbyggnadsnämnden**

2022-12-13

<b>Sammanträde</b>	Samhällsbyggnadsnämnden
<b>Plats och tid</b>	Sammanträdesrum Bäve, kl.08:30
<b>Ledamöter</b>	Roger Johansson (L), 1:e vice ordförande Kent Andreasson (UP), 2:e vice ordförande Henrik Sundström (M) Torun Elgebäck (C) Maria Johansson (L) Jerker Lundin (KD) Kenneth Engelbrektsson (S) Susanne Börjesson (S) Per-Arne Andersson (S) Anna-Lena Heydar (S) Martin Pettersson (SD) Mattias Forseng (SD)
<b>Tjänstgörande ersättare</b>	Swen Stålros (M) för Mikael Staxäng (M)
<b>Ersättare</b>	Göran Åhrén (KD) Tony Wall (S) Marie Lundström (V) Jarmo Uusitalo (MP) John Alexandersson (SD) Kenth Johansson (UP)
<b>Övriga</b>	Maria Jacobsson, förvaltningschef Lisa Cronholm, avdelningschef myndighet

---

<b>Utses att justera</b>	Jerker Lundin	
<b>Justeringens plats och datum</b>	Stadshuset, 2022-12-13	Paragrafer §§ 418–419

**Underskrift ordförande** .....

Roger Johansson

**Underskrift justerande** .....

Jerker Lundin

---

**BEVIS och ANSLAG om justeringens tillkännagivande**

<b>Sammanträde</b>	Samhällsbyggnadsnämnden 2022-12-13
<b>Förvaras hos</b>	Samhällsbyggnadsförvaltningen
<b>Anslaget sätts upp</b>	2022-12-13
<b>Anslaget tas ner</b>	2022-01-04

**Underskrift** .....

Malin Witt

---

Justerandes signatur



**Protokoll**  
**Samhällsbyggnadsnämnden**

2022-12-13

Andreas Roos, avdelningschef planering  
Evelina Lindell, avdelningschef gata och park  
Lotta Wall, enhetschef process och kommunikation  
Josefine Freij, enhetschef ekonomi och administration  
Joel Thölix, planarkitekt  
Malin Sjöstedt, arkitekt  
Dimitris Vassiliadis, planarkitekt  
Gustaf Palmborg, planarkitekt  
Hampus Segerud, planarkitekt  
Ivan Windvik Andersen, processledare  
Frida Läckström, mark- och exploateringsingenjör  
Henrik Noord, bygglovsarkitekt  
Malin Witt, nämndsekreterare



**§ 418**

**Dnr SBN 2022/00579**

**Herrestad 5:90. Yttrande till mark- och miljödomstolen över ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage. BYGG.2021.1219**

**Sammanfattning**

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Herrestad 5:90. Ärendet är överklagat och det är nu fråga om svar på föreläggande om yttrande från mark- och miljödomstolen 2022-07-25.

Förvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden vidhåller sin tidigare bedömning i ärendet med förtydligande i enlighet med yttrande daterat 2022-11-17.

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2022-11-17

Yttrande från samhällsbyggnadsnämnden daterad 2022-11-17

Föreläggande från mark- och miljödomstolen, Vänersborgs tingsrätt daterad 2022-07-25

Samhällsbyggnadsnämndens protokollsutdrag 2021-11-11 § 428

**Yrkanden**

Anna-Lena Heydar (S), Swen Stålros (M), Maria Johansson (L) och Torun Elgebäck (C):  
Bifall till förslaget i handlingarna

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** anta yttrande daterat 2022-11-17 samt skicka det till mark- och miljödomstolen

**att** förklara paragrafen omedelbart justerad.



**§ 419**

**Dnr SBN 2022/00586**

**Rörkärr 1:18 och 1:19. Yttrande till mark- och miljödomstolen gällande ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. BYGG.2021.560**

**Sammanfattning**

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på fastigheterna Rörkärr 1:18 och 1:19. Ärendet är överklagat och det är nu fråga om svar på föreläggande om yttrande från mark- och miljödomstolen 2022-11-14.

Samhällsbyggnadsnämnden har tidigare yttrat sig i ärendet och härefter har domstolen hållit syn och sammanträde 2022-10-25.

Förvaltningen föreslår att samhällsbyggnadsnämnden vidhåller sin tidigare bedömning i ärendet med förtydligande i enlighet med yttrande daterat 2022-11-21.

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2022-11-21

Yttrande från samhällsbyggnadsnämnden daterat 2022-11-21

Föreläggande från mark- och miljödomstolen, Vänersborgs tingsrätt inkom 2022-11-14

Samhällsbyggnadsnämndens protokollsutdrag 2021-06-08 § 270

Yttrande från samhällsbyggnadsnämnden daterat 2022-06-09

**Yrkanden**

Anna-Lena Heydar (S), Swen Stålros (M), Maria Johansson (L) och Torun Elgebäck (C):  
Bifall till förslaget i handlingarna

Kent Andreasson (UP) avstår deltagande i beslut

**Beslut**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar

**att** anta yttrande daterat 2022-11-21 samt skicka det till mark- och miljödomstolen

**att** förklara paragrafen omedelbart justerad.