



2022-12-06

Sammanträde	Samhällsbyggnadsnämnden
Plats och tid	Sammanträdesrum Bäve, kl. 08:30 tisdagen den 13 december 2022
Ordförande	Roger Johansson
Sekreterare	Malin Witt

Föredragningslista	Föredragande	Tid/min
1. Upprop och val av justerare Dnr SBN 2022/00001		
2. Godkännande av dagordning Dnr SBN 41443		
3. Anmälan om jäv Dnr SBN 41444		
4. Redovisning av delegationsbeslut 2022 Dnr SBN 2022/00002	Lisa Cronholm	10
5. Stöd till Skredsviks samhällsförening för drift av belysning på statlig väg Dnr SBN 2022/00613		
6. Stöd till Lane-Ryrs Bygdegårdsförening för drift av belysning på statlig väg Dnr SBN 2022/00336		
7. Hog 1:1 mfl. Ny detaljplan för villatomter, beslut om samråd. PLAN.2020.2701 Dnr SBN 2022/00588	Joel Thölix	15
8. Stadskärnan 1:140 mfl. Ny detaljplan, beslut om samråd. PLAN.2021.3668 Dnr SBN 2022/00587	Malin Sjöstedt	15
9. Fröland 3:25 Ändring av detaljplan, industri och hamnverksamhet Arb 631, beslut om granskning. PLAN.2018.2165 Dnr SBN 2022/00600		



2022-12-06

Föredragningslista	Föredragande	Tid/min
10. Yttrande till kommunstyrelsen om begäran om planbesked över Lotshagen 1 och Fredborg 1. Dnr SBN 2022/00538		
11. Herrestad 5:90. Yttrande till mark- och miljödomstolen över ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage. BYGG.2021.1219 Dnr SBN 2022/00579		
12. Rörkärr 1:18 och 1:19. Yttrande till mark- och miljödomstolen gällande ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. BYGG.2021.560 Dnr SBN 2022/00586		
13. Holma 1:2. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2022.1993 Dnr SBN 2022/00601		
14. Överby 1:31. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2022.2039 Dnr SBN 2022/00603		
15. Orrevik 1:4. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2021.2435 Dnr SBN 2022/00602	Linn Hermansson	10
16. Kapelle 1:36. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2022.2063 Dnr SBN 2022/00604		
17. Bönneröd 2.2. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2021.2706 Dnr SBN 2022/00597		
18. Egersten 2:10. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus. BYGG.2022.1743 Dnr SBN 2022/00598		
19. Dragsmarks-Fossen 1:5. Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage. BYGG.2021.1075 Dnr SBN 2022/00599		



2022-12-06

Föredragningslista	Föredragande	Tid/min
20. Aröd 2:10. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus. BYGG.2022.2250 Dnr SBN 2022/00564		
21. Bohusgården 1:47. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av uterum. BYGG.2022.2948 Dnr SBN 2022/00523	Sara Olsson närvarar för eventuella frågor	
22. Ruthenbäck 13. Ansökan om bygglov för tillbyggnad av flerbostadshus. BYGG.2022.2296 Dnr SBN 2022/00462	Tihomir Jerkovic	20
23. Mikaelidagen 2. Ansökan om bygglov för utvändig ändring av enbostadshus och garage; Byte av takpannor. BYGG.2022.3081 Dnr SBN 2022/00515		
24. Ammenäs 1:101. Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage, ansökan i efterhand. BYGG.2022.2515 Dnr SBN 2022/00045	Elin Gunberg	5
25. Dramsvik 1:69. Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage BYGG.2022.1488 Dnr SBN 2022/00289		
26. Dramsvik 1:69. Strandskyddsdispens för byggnad. NAT.2022.1547 Dnr SBN 2022/00607		
27. Forshälla-Sund 1:222. Anmälan om olovligt plank. TILLSYN.2021.2992 Dnr SBN 2022/00555		
28. Tillsynsplan enligt plan- och bygglagen 2023-2025 Dnr SBN 2022/00590	Sandra Couchér	10
29. Information om Länsstyrelsens granskning av miljöbalkstillsynen i Uddevalla kommun. Dnr SBN 2022/00595		
30. Controllerrapport oktober, 2022 Dnr SBN 2022/00492		
31. Verksamhetsplan 2023-2025 med budget 2023 Dnr SBN 2022/00315		



2022-12-06

Föredragningslista	Föredragande	Tid/min
32. Granskning av internkontrollplan 2022 Dnr SBN 2021/00513	Malin Witt	5
33. Internkontrollplan 2023 Dnr SBN 2022/00293		
34. Avrapportering av kommunstyrelsens informationssäkerhetsarbete 2022 Dnr SBN 2022/00569	Mathias Karlsson	10
35. Medborgarförslag från Johanna Grönqvist om lekplats i Bokenäs Dnr SBN 2022/00151		
36. Medborgarförslag om att anlägga en konstgräsplan som kan användas för fotboll och padel på Fasseröd Dnr SBN 2022/00227		
37. Medborgarförslag från Dennis Nöring om att anlägga en konstgräsplan på Boxhult Dnr SBN 2022/00350		
38. Medborgarförslag om att sänka hastigheten, införa vägbulor eller blomsterlådor på Hallbergsgatan i Uddevalla Dnr SBN 2022/00474		
39. Medborgarförslag om permanenta farthinder på Helenedalsvägen 16 Dnr SBN 2022/00473		
40. Medborgarförslag från Catharina Gardell om att anlägga en tömningsstation för gråvatten för husbilar Dnr SBN 2022/00472		
41. Medborgarförslag om ställplatser för husbilar vid gamla Skeppsvikens camping Dnr SBN 2022/00479		
42. Medborgarförslag från Charlotta Wilhelmsson om fler ställplatser för husbilar Dnr SBN 2022/00476		
43. Medborgarförslag om ställplats för husbilar på Svenskholmen Dnr SBN 2022/00480		



2022-12-06

Föredragningslista	Föredragande	Tid/min
44. Remiss från Kommunfullmäktige om motion från Christer Hasslebäck (UP) och Kent Andréasson (UP) om byggande av fartreglerande hinder på gång- och cykelvägen vid Fjällvägen Dnr SBN 2022/00495		
45. Utdelning av Uddevalla kommuns byggnadspris 2022 Dnr SBN 47181	Linn Hermansson Anna Magnusson	KL.14:15 Prisutdelning.
46. Information om specialtransportsväg, Rimnersområdet Dnr SBN 47212	Henrik Särborn	5
47. Åtgärder för stenpiren på Sunds hall Dnr SBN 2022/00509		
48. Fasseröd 2:3 tilläggsavtal till mastarrende, ny teknikbod Dnr SBN 2022/00606		
49. Uppsägning av avtal med vägsamfällighet Gräskärr Dnr SBN 2022/00493		
50. Pågående projekt inom Samhällsbyggnadsförvaltningen Dnr SBN 2022/00003	Andreas Roos Dimitris Vassiliadis	30
- Information om European och genomförd workshop		
51. Anmälningssärenden och underrättelser om avslutade lantmäteriförrättningar, november 2022 Dnr SBN 2022/00004		
52. Information från ordförande och förvaltningschef Dnr SBN 2022/00005		



Kallelse
Föredragningslista
Samhällsbyggnadsnämnden

6(6)

2022-12-06

I Uddevalla kommun är det upp till respektive nämnds ordförande att ge rekommendationer för nämndens sammanträden. I enlighet med ordförandes beslut gäller att ledamöterna närvarar fysiskt på plats om det inte finns någon särskild anledning till annan deltagandeform. Om så finnes ska detta godkännas av ordförande.

Ledamöter ombeds att per e-post till malin.witt@uddevalla.se delta eller ej. Utifall anledning till annan deltagandeform än fysiskt närvarande finnes anmäls även detta till samma e-postadress och därefter tar nämndsekreterare kontakt med ordförande som godkänner eventuell digital närvaro.