



Delårsrapport april 2023

Samhällsbyggnadsnämnden



Innehållsförteckning

Sammanfattning.....	3
Ekonomiskt utfall	4
Uppföljning av styrkort.....	9
Uppföljning av kommunfullmäktiges och nämndens avslutade uppdrag.....	18



Sammanfattning

Den nya nämnden tillträdde i januari och under första tertialet har särskilt fokus riktats mot att skapa goda förutsättningar för nämnden att styra och leda. Exempelvis genom utbildningsdagar om nämndens verksamhet, planeringsdagar inför budgetdialog och arbete med nämndens styrkort.

Samhällsbyggnad var under början av året en del av det företagsmaraton som genomfördes kommunövergripande. Uppemot 100 näringsidkare besöktes på hemmaplan av politiker och tjänstepersoner i syfte att skapa bättre service och skapa ett bättre företagsklimat för kommunens företagare.

Förvaltningen har under årets första tertial fortsatt arbetet i kommunens övergripande projektorganisation för stadsutveckling. Samhällsbyggnadsförvaltningen ansvarar för huvudparten av projektledning, projektsamordning, kontroll och utförande. På Rimnersområdet är både Rimnersvallen och Rimnersbadet i genomförandefasen och fortlöper enligt plan. Planprogrammen från Västra centrum och Södra Åstaden pågår. Västra centrum beräknas vara klart för samråd till sommaren år 2023.

Förvaltningen har ett pågående arbete med att se över cykelplanen. Planen har tidigare utvärderats och nu tittar förvaltningen på revideringar som behöver göras gällande omfattning och avgränsningar utifrån nämndens ansvar. Arbetet med cykelplanen är en del av uppdraget som nämnden fick i samband med energi- och klimatplanen att bygga säkra cykelparkeringar i närhet av arbetsplatser och kollektiv- och pendelparkeringar både för vanliga cyklar samt el- och lådcyklar. Uppdraget fortlöper men beräknas inte kunna färdigställas inom uppsatt tidsram som är i maj 2023. Bedömningen är att arbetet kommer vara färdigställt under senare delen av år 2023.

Förvaltningen har under första tertialet påbörjat en översyn av vilka råvaror förvaltningen i dagsläget köper in från kommunens närområde, det vill säga inom regionen. Översynen är kopplad till fullmäktiges uppdrag om att arbeta med lokal livsmedelsproduktion. Förvaltningen tittar på möjligheter och konsekvenser av att köpa in råvaror närmre och inom vår kommungräns. Närodlat och närproducerat används oftast i livsmedel och betyder att varan är odlad eller producerad nära där du gör dina inköp. Däremot säger begreppen inget om påverkan på miljön. Det finns alltså ingen allmän definition av vad det innebär med närodlat och närproducerade livsmedel mer än att det är något som tillverkats eller odlats nära den plats som den säljs på. Förvaltningen kommer arbeta vidare och se över vilka möjligheter och konsekvenser av ökade inköp av lokala råvaror kan ge.

Fortsatt arbete med att driva på digitaliseringen av plan- och byggprocesserna. Digitaliseringen handlar om att skapa en smartare samhällsbyggnadsprocess och syftar till att med digitaliseringens möjligheter, skapa en enklare, öppnare och mer effektiv planerings- och byggprocess till nytta för medborgare, företag och andra aktörer. Bland annat är planprocessen nu digitalt kartlagd, den första versionen av digital detaljplan är påbörjad och arbetet kring att digitalisera äldre detaljplaner har



projektgruppen i samarbete med leverantör startat upp. Implementeringen av digital myndighetspost är också påbörjad. Förvaltningen agerar pilot i projektet och i slutet av året förväntas hela samhällsbyggnadsförvaltningen ha digital myndighetspost.

Samhällsbyggnads prognostiserar en budgetavvikelse för 2023 på -13,6 mkr. Av underskottet så härleds 7,5 mkr till förvaltningens egen avvikelse, varav -5,0 mkr avser godkänd avvikelse på grund av rivningskostnader enligt beslut i kommunstyrelsen, -2 mkr för vinterväghållning samt ökade kostnader för gatubelysning, -1,5 mkr för lägre intäkter av bygglov och kart- och mätuppdrag samt 1 mkr i positiv avvikelse för besparingskravet på den gemensamma verksamheten. Underskott avseende förbrukning av annan nämnd prognostiseras till -6,1 mkr för helåret på måltidsverksamheten, detta på grund av ökade livsmedelspriser, ökade kostnader för inköp av papper samt att kompensation för årets löneökningar räknas upp av lönebaserna och intäktsfinansierad verksamhet inte kompenseras centralt för detta.

Det samlade underskottet för nämnden blir -8,6 mkr, då ett separat beslut har tagits av kommunstyrelsen att godkänna avvikelsen om 5 mkr för rivningskostnader (dnr KS 2023:134). Underskottet är således under 1% gränsen (9,7 mkr) för att rapportera in åtgärder till kommunstyrelsen. Kostnader för förstudier bedöms överstiga det budgeterade beloppet på 1,0 mkr och kommer i ett separat ärende lyftas till samhällsbyggnadsnämnden i samband med beslut om delårsrapporten. Verksamheterna arbetar med att minska underskottet och att parera för kostnadsökningar så att underskottet inte ökar.

Ekonomiskt utfall

Ekonomiskt utfall Samhällsbyggnadsnämnden

mkr	Nettokostnad tom april 2023	Budgeterad nettokostnad tom april 2023	Avvikelse mot periodiserad budget	Prognosavvikelse helåret
Samhällsutveckling	-5,7	-4,6	-1,1	-1,9
Myndighet	-6,3	-6,0	-0,3	-1,5
Gata, Park och Fastighet	-43,4	-34,9	-8,5	-5,1
Måltid och Lokalvård	-0,3	0,8	-1,1	-6,1
Gemensam verksamhet	-13,1	-14,1	1,0	1,0
Kommunbidrag	44,8	44,8	0,0	0,0
Resultat	-24,0	-14,0	-10,0	-13,6



mkr	Prognos avvikelse total	Prognos avvikelse, förbrukning annan nämnd	Prognos avvikelse beslut i KS	Kvarvarande avvikelse, prognos SBN
Samhällsutveckling	-1,9		-1,9	
Myndighet	-1,5			-1,5
Gata, Park och Fastighet	-5,1		-3,1	-2
Måltid och Lokalvård	-6,1	-6,1		
Gemensam verksamhet	1,0			1,0
Resultat	-13,6	-6,1	-5,0	-2,5

Gemensam verksamhet

Avdelningen Ekonomi och Administration prognostiserar vid tertial 1 en budget i balans för helåret. För avdelningen visas en positiv avvikelse i och med lägre personalkostnad än budgeterat för föräldraledig avdelningschef. Samtidigt är kostnaden högre för köp av tjänst, då tillförordnad chef är extern och belastar köp av konsult.

Samhällsbyggnadsnämndens överskottsmål beräknat på 1% av kommunbidraget hamnar vid årets ingång på 1,3 mkr. Motsvarande 1 mkr har förvaltningen arbetat med att generera övergripande och således beräknas överskottsmålet knappt nås separerat från övriga avvikelser som anges i denna rapport.

Samhällsutveckling

Avdelningen Samhällsutveckling prognostiserar för helåret ett godkänt underskott på 1,9 mkr (dnr KS 2023:134). Underskottet gäller Stadsutvecklingen och avser rivning Badö/Bäve som planerades 2022 och genomförs under 2023. Stadsutvecklingen prognostiserar ökade plankostnader om 3,0 mkr för skolan på Skäret, detta på grund av ökade arkeologiska kostnader för undersökningar och utgrävningar kring detta. Dessa kostnader kompenseras genom att andra delar senareläggs inom Stadsutvecklingen. Enheten Plan och Exploatering visar i tertial 1 ett underskott för skog och naturvård. Verksamheten utför bland annat röjning av sly under första halvåret och har med detta kostnader som sedan genererar i intäkter under andra halvåret. Prognosen är en budget i balans för enheten på helåret.



Aktuella rivningar inom stadsutveckling:

- Magasin Badö/Bäve
- Ljungskile vårdcentral (gamla)
- Arendalsvägen 2, Ljungskile

Aktuella förstudier:

- Centralköket

Myndighetsavdelningen

Myndighetsavdelningen visar en avvikelse mot periodiserad budget på -0,3 mkr för tertial 1 och prognostiserar en helårsprognos på -1,5 mkr. Avdelningen tampas med sämre ekonomi 2023 än tidigare år. På grund av lågkonjunkturen som råder i landet är konsekvensen att färre söker nya bygglov och avdelningen ser framför allt en avsaknad av större projekt som vanligtvis genererar högre intäkter. Samma tendenser ses även inom avdelningens kart- och mätverksamhet som har betydligt färre uppdrag under 2023. Enheten för Miljöverksamhet följer budget och där ses ingen avvikelse. Avdelningen vakans håller de tjänster som går för att hålla nere kostnader och minska underskottet.

Gata, Park och Fastighet

Det råder fortsatt osäkerhet kring vinterväghållning samt ökade kostnader för gatubelysning för Gata, Park enheten och prognosen för helåret är ett underskott om 2 mkr. Fastighetsförvaltningen visar ett underskott om 3,1 mkr, som är ett godkänt underskott för rivning av Äsperödsskolan och Parkens förskola (dnr KS 2023:134). Lokalbanken visar en prognos för året om -0,5 mkr och avdelningen arbetar med att se över lokalerna för att avyttra alternativt intern uthyrning av vakanta ytor. Mediakostnader och framför allt energin visar en större avvikelse för perioden 2023-01-2023-04 om -2,8 mkr och för helåret en prognos om -4,5 mkr. Avdelningen Gata, Park och Fastighet arbetar intensivt med att kostnadsbespara, vakans hålla samt att Planerat Underhåll främst ser större projekt som går mot ramen för investeringar.

Aktuella förstudier:

- Unnerödskolan
- Sandersdalsskolan
- Källdals förskola
- Ridhuset
- Parkens förskola
- Äsperödsskolan (fördjupning)
- Psykiatriboende
- LSS Boende



- Vård- & Omsorgsboende i Ljungskile
- Å-rummet
- Kommunal Masshantering

Aktuella rivningar:

- Nordmannerödsv. 43
- Äsperöds förskola
- Parkens förskola
- Kissebergsskolan (Gröna Villan)
- Källdals förskola

Måltid och Lokalvård

Avdelningen Måltid och Lokalvård prognostiserar för helåret ett underskott om 6,1 mkr och utfallet för tertial 1 visar ett underskott om 1,1 mkr. Livsmedelspriserna har fortsatt öka under första delen av 2023 och prognosen enbart på livsmedel ger ett underskott om 4,1 mkr, varav 3,7 mkr avser barn- och utbildningsnämnden och 0,4 mkr avser socialnämnden. Måltidsservice ser även att avdelningens sjukskrivningar genererar ökade personalkostnader som är en del av underskottet. Lokalvårdsservice har från och med mars 2023 ett nytt avtal på papper och plast som innebär en ökad kostnad vid inköp av dessa produkter, vilket genererar en årsprognos om -1,0 mkr. Kompensation för årets löneökningar räknas upp av lönebaserna och intäktsfinansierad verksamhet kompenseras inte centralt för detta. Vilket innebär att Måltid och Lokalvård får en negativ prognos kring löneökningen med 1,0 mkr.

Investeringsuppföljning

Samhällsbyggnadsnämndens egna investeringar

mkr	Utfall tom april	Budget tom april	Budget 2023	Prognos helår
Investeringar	31,2	102,4	307,1	254,6

Investeringsuppföljningen visar på en avvikelse motsvarande ca 17 % av nämndens egen investeringsbudget. Avvikelserna för nämndens egna investeringar beror framför allt på senarelagda tidplaner i underlag till Budgetdialog 2024–2026. Största avvikelserna återfinns för:

- Centralkök (55 mkr)
- Översvämningsskydd åtgärder (-36 mkr)
- Skredsäkring Lyckorna (28,5 mkr)
- Skredsäkring Badö (20 mkr)



Investeringar som Samhällsbyggnadsförvaltningen utför på uppdrag av övriga nämnder

mkr	Utfall tom april	Budget tom april	Budget 2023	Prognos helår
Investeringar	191,9	127,3	381,8	488,3

Cirka 128 % av budgeten för investeringsprojekt som förvaltningen utför på uppdrag av övriga nämnder bedöms att upparbetas under 2023. Avvikelserna när det gäller övriga nämnder beror framför allt på justerade tidplaner. Avvikelsen beror framför allt på:

- Rimnersvallen (-79 mkr)
- Ramnerödsolan (-27 mkr)
- Brandstation Uddevalla, H3 och Övningsområde (-15 mkr)
- Hus för kultur (14 mkr)

Övrig information/osäkerheter:

- Plan- och förstudiekostnader får inte längre aktiveras i investeringsprojekt eller exploateringsprojekt. → grovt beräknat till 2 mkr som samhällsbyggnadsnämnden fått kommunbidrag för (osäkerhet kring storleken på beloppet).
- Komponentavskrivning Planerat Underhåll Gata, Park & Fastighet: hur stor del belastar kostnadsbudget respektive investeringsbudget.
- Uddevalla Energi elnät AB och Uddevalla Energi AB har bestridit kundfakturor på 1,1 mkr som avser ledningsarbete i samband med kommunens investeringsprojekt.
- Exploateringsprojekt 90010 (10116) Område vid Skarsjövallen (5,7 mkr) – jämför med skrivning i beslutad Bostadsförsörjningsplan. Kommer exploateringsprojektet att avslutas?
- Semesterlöneskuld – Skulden består av våra anställdas intjänade semester som ännu inte tagits ut. Skulden förändras när de anställda tar ut semester eller tjänar in betalda semesterdagar.
- Kostnader för förstudier på Projekt enheten bedöms överstiga det budgeterade beloppet på 1,0 mkr. Ett separat ärende kommer lyftas till samhällsbyggnadsnämnden i samband med beslut om delårsrapporten. Ärendet lyfts till nämnden med förslag på åtgärder för att få budget i balans och för vidare hantering av kommunstyrelsen. Hänsyn till detta är inte taget i prognosen.



Uppföljning av styrkort

Prioriterade områden

Trygghet

För att bidra till trygghet för kommunens invånare har förvaltningen genomfört ett arbete att ta fram en belyningsplan. Planen syftar till att öka trygghet, säkerhet och orienterbarhet i kommunen. Samhällsbyggnadsnämnden fattade under våren beslut om att anta belyningsplanen och att den ska vara ett vägledande dokument i förvaltningens arbete med belysning på allmän platsmark.

Nämndens verksamheter arbetar utifrån trygghetsperspektiv i bland annat samband med ombyggnation och utveckling av centrum samt de offentliga miljöerna. Nämnden har ett pågående arbete att utreda förutsättningar att förbättra trafikflödet vid cirkulationsplatsen utanför Willys i centrala Uddevalla.

I alla projekt som genomförs sker insatser avseende belysning och förbättringar av trafikmiljön som en del av trygghetsskapande åtgärder. Förvaltningen har sedan år 2022 ett pågående arbete för att utveckla gång- och cykelstråk, under våren kommer revidering av cykelplan, budgetplanering och arbete kring prioritering arbetas fram.

Arbetsmiljö

Nämnden och dess förvaltning har uppmärksammat att det saknas skyddsombud i en del arbetsgrupper. Skyddsombuden är en bra och viktig länk för att arbeta med arbetsmiljön på våra arbetsplatser. Förvaltningen arbetar löpande för att ha dialog med både medarbetare och HR-funktion kring hur det går att skapa förutsättningar i vardagen för medarbetare att kunna åta sig uppdrag som skyddsombud från sina fackliga organisationer. Vidare uppmuntrar förvaltningen arbetstagarparterna att arbeta med frågan.

Kärnverksamhet

Nämndens kärnverksamhet är att samordna planering och utveckling av samhället. Skapa utveckla och driva processer som möjliggör en effektiv plan- och exploateringsprocess. Arbeta för en god bebyggd miljö genom att främja en ändamålsenlig struktur och en estetiskt tilltalande utformning av bebyggelse och andra anläggningar. Myndighetsutövning genom tillsyn, kontroll och handläggning. Ansvara över förvaltning, byggnation, drift och underhåll av alla kommunala gator, vägar, parker och fastigheter. Samt över den kommunala trafikövervakningen, kommunala parkeringsplatser och båtplatser. Nämnden har också i uppgift att tillhandahålla kommunens måltider inom förskola, skola och socialtjänst samt tillhandahålla lokalvård i kommunens lokaler.



Företagsklimat

Under våren presenterade förvaltningen ett förslag till reviderad plan- och bygglovstaxa för den politiska majoritetsgruppen. Förslag till ny taxa är förenklad och mer transparent i förhållande till den idag gällande, vilket förväntas bidra till ett bättre företagsklimat. Samhällsbyggnad var också under början av året en del av de företagsmaraton som genomfördes kommunövergripande.

Uppemot 100 näringsidkare besöktes på hemmaplan av politiker och tjänstepersoner.

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande, förvaltningschef och webbredaktör var med och besökte delar av de 100 i syfte att skapa bättre service och skapa ett bättre företagsklimat för kommunens företagare. Med sig från besöken tog nämndens ordförande, förvaltningschef med sig förslag, synpunkter och en del kritik som nämnden och förvaltningen arbetar vidare utifrån. Företagen som besöktes alltifrån lantbruk till optiker, IT konsulter och begravningsbyrå.

Välfärden

Nämnden har bland annat i arbetet med medskapande för alla kommuninvånare gett förvaltningen i uppdrag att se över lämplig plats för en rullstolsgunga i syfte att tillgänglighetsanpassa och möjliggöra för fler att använda lekplatsen. Inom nämndens verksamhet arbetar man också aktivt med att sanera klotter löpande.

Arbetslinje

Nämnden och dess förvaltning arbetar aktivt och drivande för att digitalisera processer.

Förvaltningen ser behov av att ytterligare se över processer för att identifiera digitaliseringsbehov och säkerställa att arbetet går i takt med samhället och att kommunen kan möta de förväntningar medborgare och företag har på vad en attraktiv och digital kommun kan erbjuda.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har över tid sett ett ökat behov från medborgare och företag att nå kommunen enkelt, digitalt och på valfri tid under dygnet. Att som medborgare och företag kunna följa sitt ärende digitalt från start till avslut utan att behöva kontakta handläggare är efterfrågat.

Energiförsörjning

Nämnden arbetar för att bidra till energiförsörjningen genom att vid nybyggnation och större ombyggnationer installera solceller. Samtidigt sker driftoptimering av fastigheter löpande för att minska energianvändningen. För att underlätta och utöka möjligheterna för driftoptimering uppgraderas fastigheternas huvuddatorsystem för styr- och övervakning samtidigt med ytterligare komplettering av de tekniska installationerna, för att skapa fler möjligheter att spara energi.


God ekonomisk hushållning

Samtliga av nämndens verksamheter arbetar med ekonomisk avstämning varje månad för att skapa struktur och medvetenhet i alla led. Dialog förs på APT i syfte att involvera och skapa förståelse hos medarbetare i planering som påverkar det ekonomiska läget. Den ekonomiska avstämningen följs

upp i förvaltningens ledningsgrupp med särskilt fokus på utfall och prognos. Fokus på att ta betalt för de tjänster som förvaltningen levererar och att hantera ärenden inom lagstadgade tidskrav, så att full taxa ska kunna debiteras råder.

Politiska uppdrag	Kommentar
<p>KF Samhällsbyggnadsnämnden har utifrån KF beslut (Dnr KS 2021/00386) fått uppdrag att inrätta ett bidrag till föreningar som i ideell regi driver vägbelysning på det statliga vägnätet och där allmännyttig verksamhet bedrivs. (KF ÖS 2)</p>	<p>Samhällsbyggnadsnämnden fick under andra tertialet år 2022 i uppdrag av fullmäktige, att utreda om var i Uddevalla kommun det på ideell basis drivs vägbelysning längs det statliga vägnätet samt förslag till principer för kommunala bidrag till den verksamheten. Nämnden fattade under slutet av år 2022 beslut om utbetalning till de två aktuella föreningar som driver belysningsanläggningar på statligt vägnät. Arbetet med att ta fram kriterier och inrätta ett bidragssystem har förvaltningen avvakat med på grund av att Trafikverket nyligen färdigställt sin utredning om belysningsplan och nu finns det möjlighet att pröva de aktuella sträckorna mot Trafikverkets uppsatta kriterier. Förvaltningens bedömning är att ansvaret bör ligga på Trafikverket för en mer hållbar lösning.</p> <p>På begäran av kommunstyrelsens ordförande kommer uppdraget lyftas till uppsiktspliktsmötet med kommunstyrelsens presidium för diskussion.</p>
<p>KFO 2 Samhällsbyggnadsnämnden är enligt reglementet huvudman för renhållningen i Uddevalla kommun och kommunfullmäktige fattade 2018-06-18 beslut om Avfallsplan 2018-2024. (KF ÖS 3)</p>	<p>Alla åtgärder i de sju målområdena har gått igenom under tidigare år och fortsätter arbetas med under år 2023. Flera av åtgärderna är genomförda som exempelvis plockanalyser för att se om avfallssortering sker rätt för att därefter sätta in rätt åtgärder, informationssatsningar om hur avfallssortering ska ske samt åtgärder för att förebygga nedskräpning och sanering av klotter.</p> <p>En målsättning i avfallsplanen avser fastighetsnära insamling. Förändring har skett i lagkrav inom producentansvar. Lagen ställer nu högre krav på producenterna som får utökat ansvar för att samla in och ta om hand om uttjänta förpackningar och returpapper. År 2025 ska insamling ske bostadsnära. Samhällsbyggnadsförvaltningen samverkar med Uddevalla Energi i kontakterna med Förpacknings och tidningsinsamlingen FTI AB för att möta den nya lagstiftningen. De nya lagkraven och dess konsekvenser och effekter kommer lyftas på uppsiktspliktsmötet med kommunstyrelsens presidium.</p>
<p>KF 6 Samhällsbyggnadsnämnden har utifrån energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348) fått uppdrag att säkerställa laddinfrastruktur för kommunens verksamhetsbilar vid anskaffning av laddningsbara fordon</p>	<p>Samhällsbyggnadsnämnden fick i samband med beslutet om energi- och klimatplanen ett uppdrag om att säkerställa laddinfrastruktur för kommunens verksamhetsbilar vid anskaffning av laddningsbara fordon. Förvaltningen har tillsatt en arbetsgrupp. Arbetet har startats upp för att skapa struktur och planering för hur arbetet med laddinfrastruktur ska hanteras. I ett första steg i arbetet sätts laddstolpar upp. Arbetet och strukturen bedöms vara färdigställt under slutet av året och tidsramen för uppdraget kommer därav överstigas. Uppdraget lyfts till vårens uppsiktspliktsmöte med kommunstyrelsens presidium med avsikten att förlänga uppdraget.</p>
<p>KF 6 Samhällsbyggnadsnämnden har utifrån energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348) fått uppdrag att bygga säkra cykelparkeringar i närhet av A) arbetsplatser B) kollektiv/pendelparkeringar både för vanlig, el och lådcyklar</p>	<p>Uppdrag att bygga säkra cykelparkeringar i närhet av arbetsplatser och kollektiv- och pendelparkeringar både för vanliga cyklar samt el- och lådcyklar kommer samordnas med förvaltningens arbete och ansvar inom Cykelplanen. Cykelplanen har tidigare utvärderats inom förvaltningen och en uppdatering/revidering av planen behöver tas fram. Omfattning och avgränsningar för en ny cykelplan utifrån förvaltningens ansvar ses över. Revideringen av cykelplanen beräknas färdigställd under senare delen av år 2023 och överstiger därmed uppsatt tidsram. Uppdraget lyfts till vårens uppsiktspliktsmöte med kommunstyrelsens presidium med avsikten att förlänga uppdraget.</p>
<p>KF 5 Samhällsbyggnadsnämnden har utifrån energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348)</p>	<p>Kommunfullmäktige beslutade i mars år 2022 om en Energi- och klimatplan där ett av uppdragen till nämnden var att utreda möjligheterna till energilagring</p>

Politiska uppdrag	Kommentar
<p>fått uppdrag att undersöka möjligheterna till energilagring vid större ny- och ombyggnation på kommunala byggnader.</p>	<p>vid större ny- och ombyggnation på kommunala byggnader. Förvaltningen påbörjade under senare delen av år 2022 arbetet och utredning pågår. Utredningen bedöms vara färdigställd för att kunna presenteras för nämnden innan sommaren. Tidsramen för uppdraget kommer därav överstigas. Uppdraget lyfts till vårens uppsiktspliktmöte med kommunstyrelsens presidium med avsikten att förlänga uppdraget.</p>
<p>KF Samhällsbyggnadsnämnden har utifrån flerårsplan 2023-2025 fått i uppdrag att arbeta med lokal livsmedelsproduktion (KF ÖS 3)</p> <p>1 3 4 6</p>	<p>Uppdraget syftar till att stärka den lokala självförsörjningen samt att det är bra ur ett hållbarhetsperspektiv att använda lokala råvaror.</p> <p>Närodlat och närproducerat används oftast om livsmedel och betyder att varan är odlad eller producerad nära där du gör dina inköp. Däremot säger begreppen inget om påverkan på miljön. Det finns alltså ingen allmän definition av vad det innebär med närodlat och närproducerade livsmedel mer än att det är något som tillverkats eller odlats nära den plats som den säljs på. Nära definieras inte heller, men i Sverige brukar det betyda lokalt eller regionalt. Det finns olika skäl till att vilja köpa närodlat och närproducerade varor. Det kan till exempel vara så att man vill gynna producenter och näringsliv i hembygden. Det kan vara att vi vill ha så färska produkter som möjligt eller att vi vill minska den miljöbelastning som långa transporter medför.</p> <p>Samhällsbyggnadsnämndens måltidsverksamhet ingår i i Väst-Up ihop med Uddevalla kommuns kranskommuner och samarbetar när det gäller livsmedelsupphandlingar. Det finns ett nytt grossistavtal från maj år 2023. I avtalet är ca 16% EKO och ca 35% är svenskt. Ekologiska livsmedel som är upphandlade och köps in är framför allt mejeri (mjölk, yoghurt). Inom regionen köper förvaltningen idag in färskt bröd, fiskbullar, kaviar och fisk, ärtor samt matkorn, havreeringar och musli. Förvaltningen köper in dagsläget in korv och kött i Uddevalla kommuns närhet. Korven beräknas vara ca 20% dyrare och köttet ca 13% dyrare än grossistavtalet. Förvaltningen ser även över möjligheten att köpa in potatis från närområdet.</p>
<p>KF Samhällsbyggnadsnämnden har utifrån flerårsplan 2019-2021 och 2021-2023 fått i uppdrag att initiera och planera för samt genomföra en upprustning och förnyelse av Dalabergs centrum i samverkan med övriga fastighetsägare och genom en bred medborgardialog (KF ÖS 4)</p>	<p>Som ett led i det fortsatta arbetet med det vinnande bidraget ”Jalla” som korades år 2019 i den internationella arkitekttävlingen European, pågår nu förberedelser för en medborgarbudget inriktad mot Dalabergs centrum. I arbetet har en workshop med aktörer i området genomförts samt en enkätundersökning i området Dalaberg och Hovhult. Arbeta pågår nu med att utifrån resultatet ta fram förslag på åtgärder i den fysiska miljön i och runt Dalabergs centrum. Under år 2023 är avsikten att genomföra en medborgarbudget där människor i området får möjlighet att rösta på vilka åtgärder man vill se ska genomföras.</p> <p>För år 2023 och 2024 finns medel avsatta i investeringsplanen för Dalabergs centrum. Finansiering för genomförande är inte beslutad. I samarbete med övriga fastighetsägare på Dalabergs Centrum har förvaltningen sett över parkeringsplatsen framför kyrkan så att den kan utformas till att skapa ett bättre flöde och rörelse till centrum. En förprojektering genomfördes under år 2022 för extra medel som samhällsbyggnadsnämnden tilldelats av kommunstyrelsen. Samhällsbyggnadsnämnden har i budgetdialogen lyft fortsatt finansiering för åtgärder för parkering vid Dalaberg.</p> <p>På begäran av kommunstyrelsens ordförande kommer uppdraget lyftas till uppsiktspliktmötet med kommunstyrelsens presidium för diskussion.</p>
<p>KF Samtliga nämnder har utifrån flerårsplan 2021-2023 fått i uppdrag att tillsammans arbeta med trygghetsskapande aktiviteter.</p>	<p>Samhällsbyggnadsnämnden och dess förvaltning deltar på de samordningsmöten som kommunstyrelsen sammankallar och hanterar där frågorna inom uppdraget. Förvaltningen har med sig trygghetsperspektivet i ny- och ombyggnationer samt vid skötsel av grönområden. Utifrån att</p>

Politiska uppdrag	Kommentar
Kommunstyrelsen har fått uppdraget att leda detta arbete (KF ÖS 4)	nämndens presidium tillsammans med förvaltningschef lyfte uppdraget på uppsiktsmötet förmedlade kommunstyrelsens presidium att uppdraget kommer att förtydligas. Nämnden och förvaltningen inväntar förtydligande av uppdraget. På begäran av kommunstyrelsens ordförande kommer uppdraget lyftas till uppsiktspliktsmötet med kommunstyrelsens presidium för diskussion.
KF Samhällsbyggnadsnämnden har fått i uppdrag, av Kommunfullmäktige 2021-09-08 (Dnr KS 2021/00346), att säkerställa skicket på Gula villan samt att under budgetåret 2023 prioritera anslag för tillgänglighetsanpassning invändigt (KF ÖS 6)	År 2021 utförde förvaltningens fastighetsavdelning åtgärder för att säkerställa att byggnaden inte tar skada. Förvaltningen tillser löpande att byggnaden är väderskyddad och håller plusgrader inomhus. Ingen verksamhet har ännu anmält något intresse av att nyttja byggnaden, vilket i nuläget omöjliggör att tillgänglighetsanpassa byggnaden på ett optimalt sätt. I budgetdialog år 2022-2024 lyfte nämnden och dess förvaltningen behovet av investeringsmedel för att möjliggöra uppdraget om att renovera byggnaden för kommande verksamhet. Kommunfullmäktige fastställde flerårsplan 2023–2025 under november, där investeringsmedel är avsatta för år 2024.
N Uppdrag att skriva ett nyttjanderättsavtal om medfinansiering med aktuella vindkraftsbolag under förutsättning att igångsättning av byggnation beviljas.	Nämnden gav förvaltningen i uppdrag under början av år 2022 att skriva ett nyttjanderättsavtal om medfinansiering med aktuella vindkraftsbolag under förutsättning att igångsättning av byggnation beviljas. Kommunfullmäktige fattade under juni år 2022 beslut om investeringsmedel för kommunens del i att färdigställa vägen. Förvaltningen har godkänt att den, av vindkrafttransportbolagen, anlagda transportvägen vid Rimmersområdet kan ligga kvar efter övrig återställning. Den har nu övergått i kommunens regi. Vägens syfte är framförallt busstrafik samt trafik vid evenemang till Rimmersområdet. Den kan också nyttjas av byggetrafik till Rimmersområdet samt för fortsatta transporter av vindkraft. Planen är att vägen färdigställs med belysning samt gång- och cykelbana i senare skede för att skapa en bra infrastruktur inom och genom Rimmersområdet. Förordning (2014:1564) om infrastrukturavgifter på väg anger att det enbart är Transportstyrelsen som har rätten att ta betalt. Förvaltning ser därför inte längre något skäl till att upprätta nyttjanderättsavtal med transportbolagen för vindkraft utan föreslår att uppdraget avslutas i samband med delårsrapporten.
KF  Samtliga nämnder har utifrån flerårsplan 2020-2022 och 2021-2023 fått i uppdrag att i samverkan med övriga nämnder uppnå maximalt samutnyttjande av lokaler för alla kommunens verksamheter. Kommunstyrelsen har fått uppdraget att leda detta arbete (KF ÖS 6)	Förvaltningen är en del av den kommunövergripande arbetsgruppen för att stärka och tydliggöra kommunens lokalförsörjningsprocess via lokalförsörjningsgruppen, arbetet leds av kommunstyrelsen. Förvaltningen fortsätter arbetet med att implementera och utveckla projektmodellen 2.0 med berörda enheter, utifrån den översyn som har tagits fram. Ytterligare steg blir att arbeta vidare tillsammans med kommunens övriga förvaltningar för att tydliggöra beställarrollen och vad man kan förvänta sig efter en korrekt genomförd beställning.
KF Samtliga nämnder har utifrån flerårsplan 2023-2025 fått i uppdrag att arbeta med heltidsanställningar	Andelen heltidsanställda inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområden är 82% årets första tertial och oförändrat i jämförelse med 2022 års helårsvärde. Förvaltningens måltid- och lokalvårdsverksamhet har lägst andel heltidsanställningar 69%, medan resterade verksamheter inom förvaltningen har en andel på 96-100% heltidsanställningar. Måltids- och Lokalvårdsservice har ett aktivt arbete för att heltider eftersträvas och har löpande dialoger med medarbetarna för att i största möjliga mån tillgodose, när önskan om ökad sysselsättningsgrad finns. Under året har verksamheterna i mindre utsträckning börjat samverka mellan avdelningarna

Politiska uppdrag	Kommentar
	<p>och förvaltningar, för att tillskapa kombinationstjänster om och när det bedöms möjligt. Förvaltningens vidare bedömning för att utöka arbetet med kombinationstjänster är att arbetet behöver samverkas i ett större perspektiv dels mellan förvaltningar men också tillsammans med fackliga parter.</p>
<p>KF Samhällsbyggnadsnämnden har utifrån flerårsplan 2021-2023 fått i uppdrag att digitalisera plan och byggprocesserna (KF ÖS 6)</p>	<p>Uppdraget att digitalisera plan- och byggprocesserna handlar om en smartare samhällsbyggnadsprocess och syftar till att, med digitaliseringens möjligheter, skapa en enklare, öppnare och mer effektiv planerings- och byggprocess till nytta för medborgare, företag och andra aktörer.</p> <p>Inom projektet digital samhällsbyggnadsprocess pågår flera delprojekt. Under första tertialet färdigställdes planprocessen som nu är digitalt kartlagd, den första versionen av digital detaljplan är i gång och beräknas vara färdigställd under andra kvartalet. I arbetet kring att digitalisera äldre detaljplaner har projektgruppen i samarbete med leverantör startat upp arbetet och en prioritering kommer genomföras. Projekt för 3D-visualisering fortlöper och förvaltningen ser över samband mellan 3D-visualisering och digital tvilling. Under maj kommer avstämning ske med förvaltningsledningen för vidare hantering av projektet.</p> <p>Upphandlingen av ny programvara MyCarta var klar under år 2022 och nu pågår testning av programvaran. MyCarta ger möjligheter att skapa visualiserings- och läs möjligheter av detaljplaner i en bättre struktur än tidigare programvara. Digitalisering av mikrofilmer pågår enligt tidsplan. Digitaliseringen syftar till handläggare använder digitaliserat material vilket innebär en stor tidsbesparing. Implementering av digital myndighetspost är påbörjad. Samhällsbyggnadsförvaltningen agerar pilot för projektet och inom förvaltningen införs det succesivt och under slutet av året bedöms hela förvaltningen ha digital myndighetspost.</p>
<p>KF Samtliga nämnder har utifrån flerårsplan 2021-2023 fått i uppdrag att tillsammans förbättra den drogförebyggande samordningen. Kommunstyrelsen har fått uppdraget att leda detta arbete (KF ÖS 5)</p>	<p>Arbetet med att förbättra den drogförebyggande samordningen planeras i den övergripande gruppen för trygghetsskapande åtgärder.</p> <p>Samhällsbyggnadsnämnden och dess förvaltning deltar i nuläget inte på samordningsmötena på grund av att nämndens verksamhet inte har en given plats i sammanhanget. Utifrån att nämndens presidium tillsammans med förvaltningschef lyfte uppdraget på uppsiktsmötet förmedlade kommunstyrelsens presidium att uppdraget kommer att förtydligas. Nämnden och förvaltningen inväntar förtydligande av uppdraget.</p> <p>På begäran av kommunstyrelsens ordförande kommer uppdraget lyftas till uppsiktspliktsmötet med kommunstyrelsens presidium för diskussion.</p>
<p>KF Samtliga nämnder har utifrån flerårsplan 2021-2023 fått i uppdrag att tillsammans arbeta för barn och unga på Tureborg. Kommunstyrelsen har fått uppdraget att leda detta arbete (KF ÖS 5)</p>	<p>Arbetet planeras i den övergripande samordningen för trygghetsskapande åtgärder. Samhällsbyggnadsnämnden och dess förvaltning deltar på de samordningsmöten som kommunstyrelsen sammankallar och hanterar där frågorna inom uppdraget. Utifrån att nämndens presidium tillsammans med förvaltningschef lyfte uppdraget på uppsiktsmötet förmedlade kommunstyrelsens presidium att uppdraget kommer att förtydligas. Nämnden och förvaltningen inväntar förtydligande av uppdraget.</p> <p>På begäran av kommunstyrelsens ordförande kommer uppdraget lyftas till uppsiktspliktsmötet med kommunstyrelsens presidium för diskussion.</p>
<p>KF  Kommunstyrelsen och samhällsbyggnadsnämnden har utifrån flerårsplan 2023-2025 fått i uppdrag att gemensamt arbeta vidare med stadsutvecklingen. Kommunstyrelsen har fått uppdraget att leda detta arbete. (KF ÖS 9)</p>	<p>Samhällsbyggnadsnämnden medverkar i kommunens övergripande projektorganisation för stadsutveckling, vilket innebär ett förvaltningsövergripande samarbete från projektets idéstadiet till genomförande. Samhällsbyggnad ansvarar för huvudparten av projektledning, projektsamordning, kontroll och utförande.</p> <p>Stadsutvecklingsorganisationen har under första tertialet år 2023 inte ändrats resursmässigt. Organisationsskissen har förändrats från fem områden "ben" till ytterligare ett sjätte med Ljungskile, med centrum, hamnen och</p>

Politiska uppdrag	Kommentar
	<p>strandpromenaden. De övriga fem områdena är Rimmersområdet, Skolor och boende, Västra Centrum, Södra Åstaden och Hamnområdet.</p> <p>En färdplan för inkommande projekt är påbörjad och fortsätter inom stadsutvecklingsprogrammet i samhällsbyggnadsförvaltningen. Syftet med det är att ha en översiktlig målsättning och identifiering av risker i stadsutvecklingens framdrift gällande tidplan, ekonomi, ansvar, resurs och beslutsordning. För att öka samverkansformerna pågår investeringsprojekt och detaljplanering parallellt för att samverka i utredningar och vinna tid. Flera projekt drivs i samverkansformen partnering vilket ökar kunskap inom organisationen och ökar samverkan med näringsliv och entreprenörer för bästa resultat och god framdrift. Under 2022 anställdes en projektcontroller. Genom projektcontroller ökar kvalitetssäkringen i rapportering från projekten.</p> <p>Rimmersområdet I Rimmersområdet ingår både Rimmersbadet och Rimmersvallen, båda projekten är i genomförandefasen. Alla bärande konstruktioner och tak och väggar samt huvudfunktioner inne i bygget är genomförda. Arbeta med förstudie pågår för övriga Rimmersområdet och beräknas vara färdigställd innan sommaren. Förstudien kommer presentera tre alternativ för utveckling av utområdet. Vidare kommer under 2023/2024 etapp 1 och 2 av Edingsvägen trafik och infrastruktur samt entrétorget framför anläggningen utföras.</p> <p>Skolor och boende Inom stadsutvecklingen för skolor och boenden ingår Hemsöprojekten. I projekten ingår Rotviksbro äldreboende och hemtjänstlokal som är i byggstart under majmånad. Genomförandefasen för nybyggnation av förskola på Ljungshälle pågår, inflyttning planeras juni 2023. Centralkök har ändrat lokalisering från Äsperöd till Fröland/Unda. Förstudien för Centralköket är färdigställd och presenterad, nu inväntas detaljplan. Skolan för Skäret inväntar beslut från kommunstyrelsen och Ljungskileskolan är överklagad. Två tidigare projekt lyfts ur stadsutvecklingen, det är Parkens förskola och trygghetsboende samt Äsperödsskolans om- och tillbyggnad som beslutats ska byggas i egen regi.</p> <p>Kajpromenad med översvämningsskydd, projektet är i första fasen. I nästa steg är kommer polititiken fatta beslut om projektet ska inleda nästa fas, som är detaljprojektering och detaljerad prisbildning.</p> <p>Västra Centrum Planprogrammet pågår och ska enligt tidsplan färdigställas till samråd sommaren 2023. Förprojektering pågår angående skyfallsled igenom planprogrammet med tillhörande grönområde och beräknas vara klar till samrådet. Även åtgärder uppströms skall inkluderas för att minimera de större flödena.</p> <p>Södra Åstaden inkluderas av översvämningsskyddet och samordning med intilliggande projekt och verksamheter pågår. Planprogram för Södra Åstaden pågår till och med 2024. På grund av arbetsmiljö kommer kvarteret Anegrund 9 behöva tömmas på verksamheter när projektet för översvämningsskydd ska igång på området. Verksamheter som berörs är inom samhällsbyggnadsförvaltningen, socialförvaltningen och kommunledningskontoret.</p>

Politiska uppdrag	Kommentar
	<p>Hamnområdet Inom hamnområdet ingår järnväg kommunala spår. För Harpans placering inför flytt pågår utredning. För Slångoms spår förbi Harpan mot hamnen planeras ansökan om marklov under våren med ett genomförande planerat under 2023. Alla korsningar där järnväg och vägtrafik möts håller på att tittas över och upphandling av åtgärder för skydd av trafikanter verkställs där det saknas. Strategi för vidare hantering av alla kommunalt ägda spår kommer lyftas till samhällsbyggnadsnämnden i syfte att framåt få ett eget regelverk i kommunen för spår och järnväg.</p>
<p> Uppdrag att utreda förutsättningarna för att förbättra trafikflödet vid rondellen vid Willys och återkomma till nämnden med förslag och kostnadsbedömning</p>	<p>Förvaltningen fick i början av året ett ordförandeuppdrag att se över övergångstället och rondellen vid Willys i syfte att förbättra trafikflödet genom rondellen och underlätta in- och utfart och återkomma till nämnden med en bättre lösning samt en kostnadsbedömning. Förvaltningen har en pågående utredning där mätningar genomförs, bland annat genom drönarflygningar i syfte att analysera och ta fram förslag.</p>
<p>N Utreda ytterligare begränsning av dekalparkeringar</p>	<p>Förvaltningen har färdigställt utredningen och kommer lägga fram ett förslag till nämnden att behandla under majsmanträdet. Samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2021-12-09 att förvaltningen skulle utreda ytterligare begränsningar av dekalparkeringar. Uppdraget gavs i samband med beslutet gällande Synpunkter på Afrys utredning av parkeringsbestämmelser i Uddevalla kommun.</p>
<p>N  Uppdrag om att revidera bestämmelsen om nedtagning av träd</p>	<p>Förvaltningen fick under mars sammanträdet i uppdrag av nämnden att revidera bestämmelsen om nedtagning av träd. Nämndens vilja är att revideringen ska tydliggöras i syfte att bestämmelsen ska vara tydlig med att solceller inte är ett skäl till nedtagning eller beskärning av friska träd. Förvaltningen har arbetat med att revidera bestämmelsen och ett ärende kommer lyftas till nämnden.</p>
<p>N Uppdrag att utreda eventuella strategiska hinder för en försäljning och i samband med denna utredning ta fram aktuella värderingsunderlag för en framtida avstyckad tomt. Dnr 2023:91.</p>	<p>Förvaltningen fick under våren ett uppdrag i samband med att nämnden behandlade ett ärende gällande friköp av bostadsarrande på fastigheten Misteröd 1:18. Förvaltningen fick i uppdrag att utreda eventuella strategiska hinder för en försäljning och i samband med utredning ta fram aktuellt värderingsunderlag för en framtida avstyckning. I nuläget avvaktar förvaltningen med avstyckning och försäljning, fram till dess beslut tagits inom stadsutveckling för närområdet, detaljplanarbeten för Fröland-Dyrsten samt sydöst på Frölandsområdet. Anledningen till att förvaltningen avvaktar är för att inte orsaka negativ effekt på industrimark om kommunen säljer exploaterbar mark, där yttre omständigheter kan påverka värderingsresultatet. Arrendatorn har nytt ettårigt arrendeavtal, som eventuellt kan förlängas på exploateringstakten i området.</p>
<p>N Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att skyndsamt anlägga en tömningsstation för grävatten för husbilar på lämplig plats i kommunen</p>	<p>Förvaltningen redovisade för nämnden under början av året planering och projektering. Förvaltningen visade att i projektet för ställplats på Bodele, kommer förvaltningen starta på platsen där grävatten tömningsstationen ska anläggas. Förvaltningen förmedlade att utifrån att tillstånd kommer beviljas beräknades tömningsstationen vara färdigställd innan högsäsong. Efter att förvaltningen redovisade för nämnden planeringen har förutsättningarna förändrats. Bygglovet har dragit ut på tiden på grund av inkomna synpunkter. Tillstånd för dagvattenanslutning har ännu inte erhållits. Eftersom tillstånd inte erhållits har inte entreprenaden, tömningsstation och toalettbyggnad kunnat beställas. Ytterligare aspekt att ta hänsyn till är ekonomin. Budgeten från entreprenör har stigit sedan kostnadskalkylen gjordes och förvaltningen ser i nuläget över detta. På grund av att tillstånd inte ännu är på plats, att förvaltningen ännu inte kunnat beställa tömningsstation och toalettbyggnad</p>

Politiska uppdrag	Kommentar
	samt ekonomifrågan bedömer förvaltningen att det bästa är att avvakta med att påbörja entreprenad tills efter sommarsemestern, för att kunna använda ytan till parkering under sommaren och till evenemanget Oddebollen.
<p>N Ta fram en konsekvensanalys av andra och fjärde att-satsen i den framtagna kommunövergripande måltidspolicyn</p> <p> </p>	I början av året 2022 presenterade förvaltningen arbetet med Måltidspolicy som genomförts med en extern konsult. I samband med det gav samhällsbyggnadsnämnden förvaltningen i uppdrag att ta fram en konsekvensanalys av delar utifrån den framtagna måltidspolicyn. Arbetet har sedan dess pågått och policyn har under våren lämnats över till nämndens ordförande. Förvaltningen inväntar nu synpunkter och vidare vägledning i arbetet.
<p> Utreda en rullstolsgunga på Teaterplantagen, eller alternativt lämplig plats</p>	<p>Förvaltningen fick under början av mandatperioden ett uppdrag från majoritetsgruppen att utreda en rullstolsgunga på Teaterplantagen, eller annan alternativt lämplig plats.</p> <p>Förvaltningen har påbörjat arbetet och en förstudie pågår för en ny temalekplats på Teaterplantagen. Inom ramen för förstudien tittar förvaltningen på behovet av rullstolsgunga alternativt andra förslag på ökad tillgänglighet på den nya lekplatsen.</p> <p>Förvaltningen samverkar även med Kultur- och fritidsförvaltningen i frågan om Emaus lekplats kan vara en lämplig plats för en rullstolsgunga. Tidsplan är ännu ej färdig, utan färdigställs tillsammans med förstudien.</p>

Indikator	Resultat kvinna T3 2022	Resultat kvinna T1 2023	Resultat man T3 2022	Resultat man T1 2023	Resultat totalt T3 2022	Resultat totalt T1 2023
Sjukfrånvaro Korttid % R12	3,39	3,03	2,65	2,25	3,09	2,72
Kommentar						
<p>Måttet minskar för förvaltningen som helhet i jämförelse med helårsvärdet 2022. I jämförelse med samma period år 2022 är sjuktalen också generellt lägre vilket bedöms härröra till att medarbetare i högre utsträckning stannade hemma vid symtom utifrån smittspridningen av Covid-19. Sjukfrånvaron har till och med siste mars legat stabilt utan några högre toppar. Högst sjukfrånvaro är inom åldersgruppen 50-59 tätt följt av åldersgrupperna upp till 29 och 60+.</p> <p>Korttids sjukfrånvaron bedöms vara kopplad till samhällets generella perioder av influensa, magsjuka och övriga förkylningar. Samt beror delvis det lägre sjukalet på att fler har varit hemma med vård av barn i samband med egen sjukdom och det finns för delar av nämndens verksamhet möjlighet till att utföra en del arbete på distans vid mildare förkylningssymptom.</p> <p>Inom måltidsverksamheten finns några medarbetare som haft korttidsfrånvaro på grund av fallolyckor vid halka. För flera medarbetare har rehabiliteringsärenden startats på grund av återkommande korttidsfrånvaro som lett till längre sjukskrivningar.</p> <p>Inom måltidsverksamheten och förvaltningsövergripande arbetas aktivt med att personalen ska tillbudsrapportera olyckor för att förebygga och förhindra skador och sjukskrivningar.</p> <p>Förvaltningen arbetar övergripande med att uppmana medarbetarna till att använda friskvårdsbidraget samt ta ut friskvårdtimmen. Sjukfrånvaron följs också upp i respektive ledningsgrupp.</p>						

Uppföljning av kommunfullmäktiges och nämndens avslutade uppdrag

Politiska uppdrag	Kommentar
N Uppdrag till Gatu- och parkdriften att ta bort vägmarkering på Lagmansgatan	Samhällsbyggnadsnämnden fattade beslut om att avsluta uppdraget tillsammans med avrapporteringen i verksamhetsberättelsen 2023-02-16. Under maj år 2022 fick förvaltningen i uppdrag att ta bort vägmarkering på Lagmansgatan. Under senaredelen av år 2022 togs vägmarkeringen bort och uppdraget är därmed färdigställt.
N Utreda avstyckning och försäljning för del av Stadskärnan 1:176 och återkomma på samhällsbyggnadsnämndens oktobersammanträde Dnr 2022/273	Samhällsbyggnadsnämnden fattade beslut 2023-02-16 om att avsluta uppdraget. Samhällsbyggnadsnämnden tog beslut 2022-06-16 om att köpa in en arrendestuga inom fastigheten Stadskärnan 1:176. Fastigheten ägs av Uddevalla kommun och har arrenderats ut som bostadsarrende innan köpet genomfördes 2022-08-12. Det beslutades i samband med detta att det skulle utredas om det finns möjlighet att söka förhandsbesked, stycka av och sälja tomten. Ansökan om förhandsbesked lämnades in till Myndighetsavdelningen för bedömning om platsen kunde styckas av och bebyggas med ett större hus likt intilliggande bebyggelse. Myndighets avdelningens bedömning är det inte krävs ett förhandsbesked för att stycka av en tomt eftersom det redan är idag bebyggt med ett bostadshus och en komplementbyggnad, omfattar en ianspråktagen tomt samt är kopplad till kommunalt vatten och avlopp. Frågan huruvida platsen kan bebyggas med ett större hus kan endast prövas genom en ansökan om bygglov där fullständiga ritningar ska ingå. Detta får göras av en köpare i ett senare skede. Förvaltningens förslag var att gå vidare med ärendet genom att ansöka om avstyckning och få ärendet prövat av Lantmäteriet och sedan erbjuda tomten till försäljning på öppna marknaden. Nämnden godkände förslaget.
KF 6 Samhällsbyggnadsnämnden har utifrån energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348) fått uppdrag att fordonsinköp/leasing ska följa upphandlingsmyndighetens kriterier för spjutspets eller avancerad. (Klimatbonusbilar)	Kommunfullmäktige har 2023-01-11 godkänt samhällsbyggnadsnämndens slutrapportering av uppdraget från energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348) att fordonsinköp/leasing ska följa upphandlingsmyndighetens kriterier för spjutspets eller avancerad. (Klimatbonusbilar) Förvaltningen arbetar utifrån fattade beslut om att nya inköp av fordon ska vara klimatbonusbilar. Under de två första perioderna av året har inköp genomförts där valet varit möjligt. I några fall har förvaltningen fått avvakta fordonsinköp på grund av att ladd möjligheter inte funnits tillgängliga. I de fallen är det svårt att hitta rätt fordon. Kommundirektörens ledningsgrupp har gett samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att ansluta till central samverkan kring fordonshantering som leds av Kungälv kommun. Arbete med att teckna avtal pågår under hösten 2022. Förvaltningens bedömning är att uppdraget är inarbetat i ordinarie verksamhet och kommer vidare hanteras i den nya organisationen för fordonshantering där flera kommuner ingår.
KF 5 Samhällsbyggnadsnämnden har utifrån energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348) fått uppdrag att solenergi installeras vid ny- och ombyggnation på kommunala byggnader	Kommunfullmäktige har 2023-01-11 godkänt samhällsbyggnadsnämndens slutrapportering av uppdraget från energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348) att solenergi installeras vid ny- och ombyggnation på kommunala byggnader. Som huvudregel installeras alltid solenergi vid nybyggnad av kommunala byggnader och vid ombyggnation utvärderas möjligheten att installera solenergi. Förvaltningens VVS-ingenjörer arbetar med frågor gällande att öka andelen förnybar och återvunnen energi i kommunala byggnader. Dels vid ombyggnationer, dels som stöd till förvaltningens

Politiska uppdrag	Kommentar
	<p>projektenhet vid nyproduktion.</p> <p>Nämnden och dess förvaltningens har fem större pågående projekt - Uddevallas nya simhall, Uddevallas nya brandstation, Ramnerödskolan, Bleket förskola samt Störtloppsgatan gruppboende. Tre av projekten färdigställs under 2022, brandstationen 2023 och simhallen ska stå klara 2024. Insatser för att öka andelen förnybar och återvunnen energi i de kommunala byggnaderna görs framförallt vid större om- och nybyggnationer. Utvecklingen i måttet styrs av färdigställandet av byggprojekten.</p>
<p>KF 5 Samhällsbyggnadsnämnden har utifrån energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348) fått uppdrag att vid ny och ombyggnation av kommunala byggnader bör träkonstruktioner prioriteras</p>	<p>Kommunfullmäktige har 2023-01-11 godkänt samhällsbyggnadsnämndens slutrapportering av uppdraget från energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348) att vid ny och ombyggnation av kommunala byggnader bör träkonstruktioner prioriteras.</p> <p>Förvaltningens planeringsverksamhet och dess projektenhet kommer under 2022 arbeta med att utvärdera träbyggnad kontra en mer traditionell byggnad. Det arbetet sker i samband med utvecklingen av byggnaden för Källdals Förskola och under hösten kommer en beräkning av klimatpåverkan utifrån träbyggnad respektive betongbyggnad att göras.</p>
<p>KF 5 Samhällsbyggnadsnämnden har utifrån energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348) fått uppdrag att minska byggnationers klimatpåverkan, inklusive byggmaterial och energianvändning vid drift.</p>	<p>Kommunfullmäktige har 2023-01-11 godkänt samhällsbyggnadsnämndens slutrapportering av uppdraget från energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348) att minska byggnationers klimatpåverkan, inklusive byggmaterial och energianvändning vid drift.</p> <p>Förvaltningen arbetar med uppdraget på flera sätt. Inom Fastighetsverksamheten är minskning av energianvändningen vid drift är ett löpande arbete som genomförs i allt som görs vid underhålls- eller reparationsåtgärder. Byte till energisnålare pumpar och fläktar samt att tilläggsisolera är exempel på åtgärder som görs.</p> <p>Förvaltningens planeringsverksamhet arbetar med frågorna vi vid nyproduktion samt kommer en utvärdering genomföras av träbyggnad kontra en mer traditionell byggnad. Det arbetet sker i samband med utvecklingen av byggnaden för Källdals Förskola och under hösten kommer en beräkning av klimatpåverkan utifrån träbyggnad respektive betongbyggnad att göras.</p>
<p>KF 2 Samhällsbyggnadsnämnden har utifrån energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348) fått uppdrag att minska och beräkna klimatpåverkan på kommunens måltider.</p>	<p>Kommunfullmäktige har 2023-01-11 godkänt samhällsbyggnadsnämndens slutrapportering av uppdraget från energi- och klimatplan (Dnr KS 2021/00348) att minska och beräkna klimatpåverkan på kommunens måltider.</p> <p>Förvaltningen påbörjade arbetet under årets första period och genom arbetet med menyplanering och råvaruval beräknas måltidens klimatpåverkan. Uppsatt mål är att klimatpåverkan ska vara maximalt 0,9 kg CO₂e/måltid i snitt under minst en månad, alternativt att nyckeltalet för samtliga inköpta livsmedel ska minska till 1,7 kg CO₂e/kg inköpta livsmedel. Förvaltningen har valt att beräkna utifrån det sistnämnda och CO₂ mätningen per juli visar 1,79 kg CO₂e/kg inköpta livsmedel. Förvaltningen fortsätter arbeta vidare för att sänka klimatpåverkan ytterligare för att nå målet i samverkan med barn- och utbildning samt socialtjänsten.</p>